

**VOM BADERSHAUS ZUR MUSIKSCHULE  
FÜHRUNG DURCH HRN. KEIM, ARCHITEKT**  
Treffpunkt: Am Schlossberg 4-6

Blick ins Gebäude: Am Aktionstag öffnet die neue Sing- und Musikschule ihre Türen und gibt Einblicke, wie zwei historische Gebäude zu einem Ort vereint und mit Leben und Musik gefüllt wurden.

**SONNTAG, 20.09.**  
10:00 Uhr Führung  
10:00-16:00 Uhr geöffnet



**FÜHRUNG MIT GABI LOVREC  
WICHERNHOF ROßTAL**  
Treffpunkt: Wichernstraße 1

Besichtigung des ehemaligen Pflegeheims und zukünftigen betreuten Wohnens mit Pop-up-Café. Werfen Sie einen Blick in die Räumlichkeiten und erfahren Sie mehr über die geplante Nutzung. Das Pop-up-Café freut sich auf Ihren Besuch.

**FREITAG, 18.09. – SONNTAG, 20.09.**  
jeweils 10:00-17:00 Uhr



**SPITZWEED-SCHEUNE**  
Kulturscheune, Schulstraße 25

Ein Bauzaunbanner im Außenbereich zeigt die Geschichte der Spitzweed-Scheune von 1829 bis heute. Die Ausstellung der Künstlerin Margreet Duijneveld in der Spitzweed-Scheune ist am Aktionstag geöffnet.

**SONNTAG, 20.09.**  
10:00-19:00 Uhr

**SANIERUNG DES HISTORISCHEN  
FACHWERKHAUSES**  
Marktplatz 8

Auf einem Bauzaunbanner vor Ort wird übersichtlich die denkmalgerechte Sanierung des privaten Wohnhauses dargestellt.

**SONNTAG, 20.09.**

**SANIERUNG & HEIZUNG: FÖRDERUNGEN**  
Altes Rathaus, vhs-Kursraum Zi. 12, Rathausgasse 2

Überblick über Fördermöglichkeiten für Sanierung und Heizung, Kombinationsmöglichkeiten und wichtige Voraussetzungen. Vortrag von Christine Schaller, Energieberaterin

**DONNERSTAG, 24.09.**  
19:00-20:30 Uhr  
Anmeldung erforderlich. Weitere Infos per QR-Code auf der Rückseite.



**Cadolzburg**

**ENERGIEEFFIZIENT SANIEREN MIT ISFP**  
Bürgersaal im Bürgerhaus, Hindenburgstr. 14

Vortrag mit Karin Heinlein: Der individuelle Sanierungsfahrplan (ISFP) zeigt, wie Häuser Schritt für Schritt energieeffizient saniert werden können – passend zur eigenen Situation und mit möglichen Fördermitteln.

**FREITAG, 25.09.**  
18:00-19:30 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere Infos per QR-Code auf der Rückseite.

**RUNDGANG ÜBER DAS FREI WERDENDE  
SÄGEWERKSAREAL ALS  
ZUKUNFTSQUARTIER IM ORTSKERN**  
Treffpunkt: Rathausplatz Cadolzburg

Rundgang über das ehemalige Sägewerksareal mit Einblicken in den aktuellen Planungsstand, die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung und mögliche Perspektiven für die zukünftige Nutzung.

**SAMSTAG, 26.09.** 14:00 Uhr  
**SONNTAG, 27.09.** 13:00 Uhr



**HEIMATMUSEUM: STEINS ÄLTESTES GEBÄUDE**  
Mühlstraße 1

Offenes Gebäude mit Einblicken in Geschichte, Sanierung und Nutzung.

**SONNTAG, 20.09.**  
14:00-17:00 Uhr

**KULTURHAUS STEIN:  
VOM WOHNSTALLHAUS ZUR AUßENSTELLE  
DES BEZIRKS MITTELFRANKENS**  
Asbacher Weg 3

Führung durch das sanierte Wohnstallhaus und seine heutige Nutzung durch den Bezirk.

**MONTAG, 21.09.**  
16:00 / 17:30 / 19:00 Uhr



**ENERGETISCHE MODERNISIERUNG  
VON BAUDENKMÄLERN**  
Kulturhaus Stein

Vortrag von Klaus-Jürgen Edelhäuser, Vorstand der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau: Sanierung, Risiken, Konzepte & Förderungen.

**MONTAG, 21.09.** 19:30 Uhr  
Anmeldung erforderlich. Weitere Infos per QR-Code auf der Rückseite.

**WIE GEHT ES MIT MEINER  
HEIZUNG WEITER?**  
Rathaus Stein

Vortrag der Stadtwerke Stein: Informationen zu zukünftiger Energieversorgung.

**DIENSTAG, 22.09.** 18:30-20:00 Uhr  
Anmeldung erforderlich. Weitere Infos per QR-Code auf der Rückseite.

**AUSSTELLUNG: BEISPIELHAFTE BAUTEN**  
Forum Stein

Ausstellung (Eröffnung 15.09. / 14:00 Uhr), Informationen zu nachhaltigem und energieeffizientem Planen und Bauen unter Berücksichtigung ökologischer, ökonomischer, bau- und soziokultureller Aspekte.

**11.09 - 09.10.2026**

BEN-Themenabend **FR., 25.09.** 18:30 Uhr  
„Klimaneutrales Bauen & Sanieren“

BEN-Beratungsvormittag **SA., 26.09.** 10:00 Uhr  
„Nachhaltiges Bauen & Sanieren“ - **Anmeldung per QR-Code**

BEN-Spaziergang **SA., 26.09.** 15:30 Uhr  
„Klimaresilientes Quartier Krügelpark“ - **Anmeldung per QR-Code**

**VOM WOHNHAUS ZUM KULTURAMT**  
Untere Wassergasse 3

Führung durch den ehemaligen Beckenstadel.

**SONNTAG, 27.09.** 14:00 / 15:00 Uhr  
Anmeldung erforderlich. Weitere Infos per QR-Code auf der Rückseite.

**Actionbound**

Starte deine Entdeckungstour durch die Innenorte! Mit der kostenlosen Actionbound-App warten spannende Geschichten, überraschende Fakten, Quizfragen und kleine Herausforderungen entlang des Weges. So werden die Ortskerne der teilnehmenden Kommunen auf interaktive und unterhaltsame Weise erlebbar.

Die App ist kostenlos im App Store und Google Play Store erhältlich. Einfach den gewünschten Bound vor Ort auswählen und los geht's!

Diese Bounds stehen zur Verfügung:

- Oberasbach Entdeckertour** - rund um den Asbachgrund
- Langenzenn Genussrunde** - Kultur, Bier & kühle Becher
- Roßtaler Spaziergang** - Zwischen Klang und Begegnung
- Steiner Spurensuche** - Innenstadt entdecken
- Cadolzburg on Tour** - Bauwerke: historisch & heute
- Wilhermsdorf Zeitreise** - Vom alten Spital zum Bahnhof
- Zirndorfs Wandel** - Alte Stadt, neues Leben

**Actionbound**



**Alle aktuellen Informationen rund um die Aktionstage finden Sie unter:**  
[www.nachhaltiger-landkreis-fuerth.de](http://www.nachhaltiger-landkreis-fuerth.de)



Alles auf einen Blick: Programm, Anmeldung, spannende Objekte, Fördermöglichkeiten und digitale Touren finden Sie auf unserer Website. Einfach QR-Code scannen und mehr entdecken!

**Tipp:**  
Vom 17.09. bis 04.10.2026 finden erstmals die Fairen Interkulturellen Wochen an verschiedenen Orten im Landkreis Fürth statt – mitmachen, mitgestalten, miterleben. Weitere Informationen und Programm unter: [www.nachhaltiger-landkreis-fuerth.de](http://www.nachhaltiger-landkreis-fuerth.de)

**Kooperationspartner:**  
Landkreiskommunen · ALE · Städtebauförderung  
Architektenkammer · Flächensparoffensive  
Verbraucherzentrale Bayern e.V. · ENERGIEregion  
Nürnberg e.V. · VHS  
**Mitwirkende:**  
Engagierte Eigentümerinnen und Eigentümer  
Referentinnen und Referenten · Organisationsteam

Gefördert durch:



Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

**Bildrechte:**  
Zirndorf: Städtisches Museum Zirndorf  
Stein: Stadt Stein, Bezirk Mittelfranken

**Regional- und Wirtschaftsförderung**  
[regionalmanagement@ira-fue.bayern.de](mailto:regionalmanagement@ira-fue.bayern.de)  
Tel.: +49 911 9773-1034 und 1032



Heimat erhalten. Zukunft gestalten.

VORBEISCHAUEN.  
INSPIRIEREN.  
MITGESTALTEN.

13.09. - 27.09.26

**AKTIONSTAGE  
INNENORTE**  
Im Landkreis Fürth



WILHERMSDORF · LANGENZENN · ZIRNDORF  
OBERASBACH · ROßTAL · CADOLZBURG · STEIN



13.09. - 27.09.26

# AKTIONSTAGE INNENORTE

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
sehr geehrte Bau- und Modernisierungsinteressierte,

zu den „Aktionstagen Innenorte – Heimat  
erhalten. Zukunft gestalten.“ lade ich Sie  
herzlich ein.

Vom 13. bis 27. September 2026 öffnen  
Hauseigentümer sowie kommunale Einrichtungen  
ihre Türen und zeigen gelungene Beispiele der  
Innenentwicklung. Die Aktionstage bieten  
Rundgänge, Beratungen, Fachvorträge, Ausstellungen  
sowie Informationen rund um die Themen Sanierung, Energie  
und nachhaltiges Bauen im Bestand.

Sie schaffen Bewusstsein für die Bedeutung lebendiger  
Ortskerne und zeigen Wege auf, wie Heimat bewahrt und  
zugleich Zukunft gestaltet werden kann. Digitale  
Ortsrundgänge laden dazu ein, die Kommunen individuell zu  
erkunden und ihre Ortskerne neu zu entdecken.  
Sieben Kommunen mit über 30 Veranstaltungen  
im Landkreis Fürth sind 2026 dabei.

Mein herzlicher Dank gilt allen Mitwirkenden, den Kommunen,  
Eigentümern sowie allen Förder- und Kooperationspartnern  
für ihr großes Engagement.  
Ich wünsche Ihnen interessante  
Einblicke und wertvolle  
Anregungen.

**Bernd Obst**  
Landrat des Landkreises Fürth



## Überblick



## SCHON GEWUSST?

Der Landkreis Fürth unterstützt nachhaltiges  
Bauen und Sanieren mit kostenloser Energie-  
beratung, der Broschüre „Bauen & Sanieren“ sowie  
dem Solar- und Gründachkataster.

Für Maßnahmen in Ortskernen und an denkmal-  
geschützten Gebäuden stehen zudem Förderungen,  
Zuschüsse und steuerliche Vorteile zur Verfügung.  
Wichtig: Fördermittel müssen meist vor Baubeginn  
beantragt werden.

Weitere Informationen sind auf der  
Homepage des Landkreises Fürth oder  
unter dem Link auf der Rückseite zu finden.

### BAUSTELLE BETRETEN! BÜRGERZENTRUM WILHERMSDORF

Bürgerzentrum EG, Hauptstraße 40–42

Führung über die Baustelle des neuen Bürgerzentrums  
mit Architekt Michael Kühnlein. Eine Kombi aus  
Altbausanierung, Neubau und Innenhofgestaltung macht  
diese Baustelle zu einem spannenden  
Besichtigungsobjekt.

Bitte beachten: Festes Schuhwerk und Trittsicherheit notwendig.

#### SONNTAG, 13.09.

Führungen: 13:00 Uhr,  
14:15 Uhr & 15:30 Uhr

Anmeldung erforderlich.  
Weitere Infos per QR-Code  
auf der Rückseite.



## Wilhermsdorf

### ARCHITEKTENRUNDGANG PFARRSCHEUNE KIRCHFARNBACH

Kirchfarnbach  
Der Rundgang gibt Einblicke in Sanierung,  
Denkmalpflege und die heutige Nutzung.  
Mit Architektin Claudia Roth.

#### MITTWOCH, 23.09.

18:30–19:30 Uhr



### SCHADSTOFFE IN ÄLTEREN HÄUSERN

Bürgersaal Wilhermsdorf

Vortrag von Uwe Dippold: Asbest, Holzschutzmittel und  
weitere Schadstoffe in älteren Gebäuden erkennen,  
richtig handeln und Pflichten vor  
Umbau oder Sanierung kennen.

#### MITTWOCH, 16.09.

18:30–20:00 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere  
Infos per QR-Code auf der Rückseite.

### ARCHITEKTENSPAZIERGANG DURCH LANGENZENN MIT HERMANN KEIM

Treffpunkt: Rathausinnenhof

Entdecken Sie die Geschichte und Architektur prägender  
Gebäude der Altstadt. Besichtigt werden das Rathaus  
(ehemaliges Spital), die Bildungs- und Kulturscheune  
sowie die Yogurteria.

#### SAMSTAG, 26.09.

11:00– ca. 13:00 Uhr



## Langenzenn

### ALTSTADTFÜHRUNG MIT DEM HEIMATVEREIN

Treffpunkt: Prinzregentenplatz

Entdecken Sie die historische Altstadt aus neuen  
Perspektiven und erfahren Sie spannende Geschichten  
und interessante Hintergründe.

#### SAMSTAG, 26.09.

14:00 Uhr

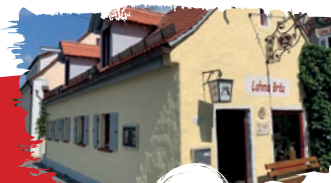
### BESICHTIGUNG UND AUSSCHANK IM LAHMABRÄU

Klosterstraße 6a

Entdecken Sie LahmaBräu, ein Objekt der  
Städtebauförderung, bei einer Besichtigung  
und genießen Sie anschließend die  
selbstgebrauten Biere der Hobbybrauerei.

#### SAMSTAG, 26.09.

Beginn: 14:00 Uhr



### KUNSTAUSSTELLUNG: LAKUTA GEHT BADEN

Hallenbad Langenzenn

25.09. / 18–21 Uhr / Eröffnung 18:00 Uhr  
26.09. / 11–21 Uhr

27.09. / 10–17 Uhr / Preisverleihung Kunstpreis 16:00 Uhr  
Genauere Informationen unter [www.lakut.art](http://www.lakut.art)

25.09.–27.09.

### VOM HOF ZUM CAFÉ

Café Eders, Spitalstraße 1

Vortrag und Rundgang zur Entwicklung vom historischen  
Hof zum Café mit Gästezimmern. Anschließend Austausch  
vor Ort.

#### DIENSTAG, 15.09.

18:00–19:30 Uhr



## Zirndorf

### ALTBAUSANIERUNG: FÖRDERMÖGLICHKEITEN VERSTEHEN

vhs kreativ, Volkhardtstraße 3

Vortrag von Christine Schaller,  
Verbraucherzentrale Bayern e. V.: Energierundtisch zu  
Fördermöglichkeiten, nachhaltiger Sanierung und den  
nächsten Schritten für Ein- und Mehrfamilienhäuser.

#### DIENSTAG, 22.09.

17:30–19:00 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere  
Infos per QR-Code auf der Rückseite.

### WANDERAUSSTELLUNG DES LANDKREISES:

„AUF DIE PLÄTZE. FERTIG. LEBENSRAUM GESTALTEN!“  
Landratsamt Fürth

Die Ausstellung zeigt Potenziale der Innenorte  
und gelungene Beispiele für Wohnen, Arbeiten  
und Leben mittendrin.

10.09.–20.09.

### HISTORISCHER RUNDGANG & ALTE SCHMIEDE

Treffpunkt: Stadtmuseum, Spitalstraße 2

Rundgang mit Frauke Norris Klein durch den  
historischen Altort Zirndorf. Ausklang in der sanierten  
Alten Schmiede: Entdecke die neue Nutzung als  
Feinkostadresse mit Ferienwohnungen und genieße  
den Austausch bei einem entspannten Apéro-Abend.

#### DONNERSTAG, 24.09.

17:00 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere  
Infos per QR-Code auf der Rückseite.



### ERÖFFNUNG AKTIONSTAGE INNENORTE

Linder Weg 2, Altort Oberasbach

Offizieller Auftakt mit Fachbeiträgen des Amts für Ländliche  
Entwicklung (ALE), der Flächensparoffensive und der  
Bayerischen Architektenkammer, Begrüßung, Besichtigung  
der Ausstellung, Programmvorstellung und Austausch.

#### DIENSTAG, 15.09.

09:15 Uhr–12:30 Uhr

Begrenzte Teilnehmerzahl; Anmeldung bitte bis 08. September an  
[regionalmanagement@ira-fue.bayern.de](mailto:regionalmanagement@ira-fue.bayern.de)

## Oberasbach

### AUSSTELLUNG: LEERSTAND NEU GEDACHT

Linder Weg 2

Architekturstudierende präsentieren Ideen und  
Konzepte für Leerstände im Altort Oberasbach.

13.09.–20.09.

Mo.–Fr. 16:00–19:00 Uhr

Sa./So. 10:00–18:00 Uhr

### SANIERUNGSRUNDGANG: INNENORTE

Treffpunkt: Wird nach Anmeldung mitgeteilt

Zwei energetisch sanierte Wohnhäuser  
aus den 1960er-Jahren öffnen ihre Türen.

#### MITTWOCH, 16.09.

16:30–ca. 19:00 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere  
Infos per QR-Code auf der Rückseite.

### AUS ALT MACH NEU WIE RICHTIG SANIEREN?

KuBiZ, Seminarraum EG, Am Rathaus 8

Tipps zu Sanierungsplanung, Dämmung, Heizung,  
erneuerbaren Energien und Fördermitteln mit Christine  
Schaller, Energieberaterin für die Verbraucherzentrale  
Bayern e.V.

#### MITTWOCH, 16.09.

19:00–20:30 Uhr

Anmeldung erforderlich. Weitere  
Infos per QR-Code auf der Rückseite.

### OFFENER MILCHHAUSTREFF

zwischen Bachstraße 3 & 5

Das historische Milchhaus öffnet  
als Treffpunkt für Austausch und  
Begegnung im Altort.

#### DONNERSTAG, 24.09.

19:00–21:00 Uhr

